



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
(МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.12.2022 3513-Р

№ _____

Челябинск

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», постановлением Правительства Челябинской области от 24.11.2008 № 389-П «О схеме территориального планирования Челябинской области», положением о Министерстве имущества Челябинской области, утвержденным постановлением Губернатора Челябинской области от 10.12.2014 № 233, Административным регламентом предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Челябинской области от 31.01.2020 № 35-П, на основании записи в Едином государственном реестре недвижимости о государственной регистрации права собственности открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (далее – ОАО «МРСК Урала») от 29.07.2008 № 74-74-07/015/2008-37, ходатайства ОАО «МРСК Урала» об установлении публичного сервитута от 05.10.2022:

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с Приложением 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить публичный сервитут в пользу ОАО «МРСК Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Отпайка на подстанцию Бектыш от воздушной линии 110 кВ Еманжелинка-Коркино 2, опора 1-23», входящего в состав сооружения

с кадастровым номером 74:07:0000000:1535 (Электросетевой комплекс - подстанция 110/10кВ Бектыш), сроком на 49 лет.

3. Публичный сервитут является безвозмездным.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, установлен в Приложении 2 к настоящему распоряжению.

5. ОАО «МРСК Урала» в установленном законом порядке в срок не позднее чем три месяца после прекращения действия публичного сервитута привести земли и земельные участки, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

6. Отделу материально-технического, программного обеспечения и защиты информации (Милица Д.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства имущества Челябинской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Отделу управления и распоряжения земельными участками (Киреева Э.Р.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области;

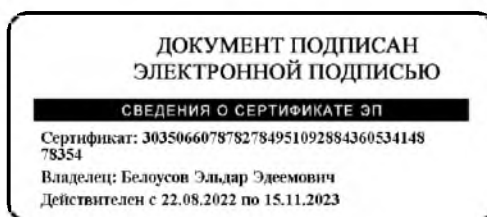
2) направить копии настоящего распоряжения в Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской и Курганской областях, администрацию Еткульского муниципального района;

3) направить копию настоящего распоряжения и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, ОАО «МРСК Урала».

8. Отделу государственной регистрации (Гридина Т.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области с заявлением о государственной регистрации прекращения права аренды земельных участков, в отношении которых принято настоящее распоряжение и сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Министра имущества Челябинской области Морозову О.А.

Министр



Э.Э. Белоусов

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, адреса
(местоположение) таких земельных участков

№ п/п	Адрес, местоположение	Кадастровый номер
1	Челябинская область, р-н. Еткульский	<u>74:07:1601001:1258</u>
2	Челябинская область, р-н. Еткульский	<u>74:07:1601001:306</u>
3	Челябинская область, р-н. Еткульский	<u>74:07:1601001:319</u>
4	Челябинская обл, р-н Еткульский, 110 кВ отпайка на ПС Бектыш от ВЛ 110 кВ Еманжелинка-Коркино-2	<u>74:07:1601001:320</u>
5	Челябинская область, р-н Еткульский	<u>74:07:0000000:19</u>
6	Челябинская область, р-н Еткульский	<u>74:07:1601001:884</u>
7	Челябинская область, р-н. Еткульский	<u>74:07:1601001:1017</u>

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства "Отпайка на подстанцию Бектыш от воздушной линии 110кВ Еманжелинка-Коркино 2, опора 1-23"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Челябинская область, Еткульский район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	214241 кв.м ± 301 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства "Отпайка на подстанцию Бектыш от воздушной линии 110кВ Еманжелинка-Коркино 2, опора 1-23" на срок 49 лет. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина - Сибиряка, д. 140 (филиал ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго», адрес: 454091, Челябинская область, г. Челябинск, пл. Революции, 5), электронная почта: delo@rosseti-ural.ru

Раздел 2

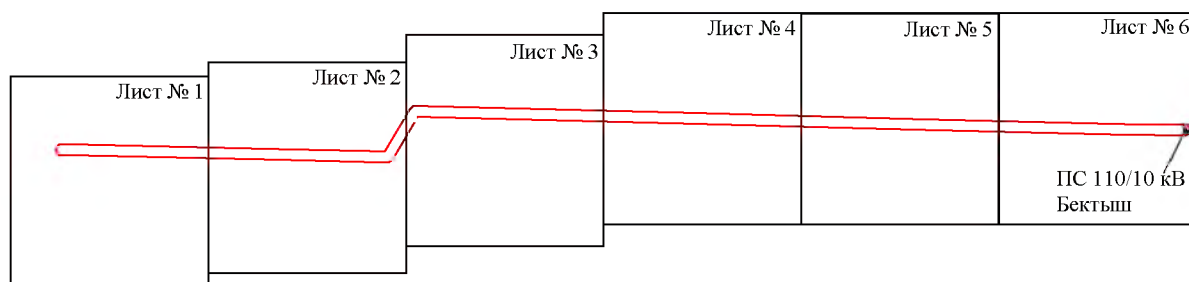
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-74, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _r), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	571078.47	2319654.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	571090.14	2319654.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	571104.22	2319664.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	571104.21	2319684.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	571104.16	2319736.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	571098.57	2319974.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	571093.09	2320208.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	571087.40	2320451.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	571081.94	2320683.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	571075.68	2320952.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	571072.99	2321177.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	571164.67	2321233.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	571281.07	2321306.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	571274.98	2321571.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	571268.71	2321814.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	571262.22	2322065.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	571255.43	2322328.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	571249.52	2322557.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	571245.61	2322706.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	571239.60	2322935.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	571233.75	2323158.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	571228.62	2323354.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	571221.70	2323618.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	571215.90	2323855.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	571209.86	2324102.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	571203.94	2324345.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
27	571197.78	2324597.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
28	571195.53	2324857.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
29	571195.24	2324892.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
30	571192.36	2324897.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
31	571157.88	2324897.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	571155.23	2324892.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
33	571155.54	2324857.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
34	571157.79	2324596.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
35	571163.96	2324344.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
36	571169.87	2324101.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
37	571175.91	2323854.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
38	571181.71	2323617.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
39	571188.63	2323353.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
40	571193.77	2323157.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
41	571199.61	2322934.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
42	571205.63	2322705.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
43	571209.54	2322556.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
44	571215.44	2322327.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
45	571222.23	2322064.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
46	571228.73	2321813.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
47	571234.99	2321570.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
48	571240.56	2321328.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

49	571143.60	2321267.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
50	571032.73	2321199.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
51	571035.69	2320951.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
52	571041.96	2320682.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
53	571047.42	2320450.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
54	571053.10	2320207.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
55	571058.58	2319974.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
56	571064.16	2319736.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
57	571064.21	2319684.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
58	571064.22	2319664.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	571078.47	2319654.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:35000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|------------------|---|
| №1 | - номер опоры |
| | - граница публичного сервитута |
| | - граница кадастрового деления |
| | - граница населенного пункта, муниципального образования |
| | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
| | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 74:07:0202118:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 74:07:0202118 | - номер кадастрового квартала |
| 1 • | - обозначение характерных точек границ |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

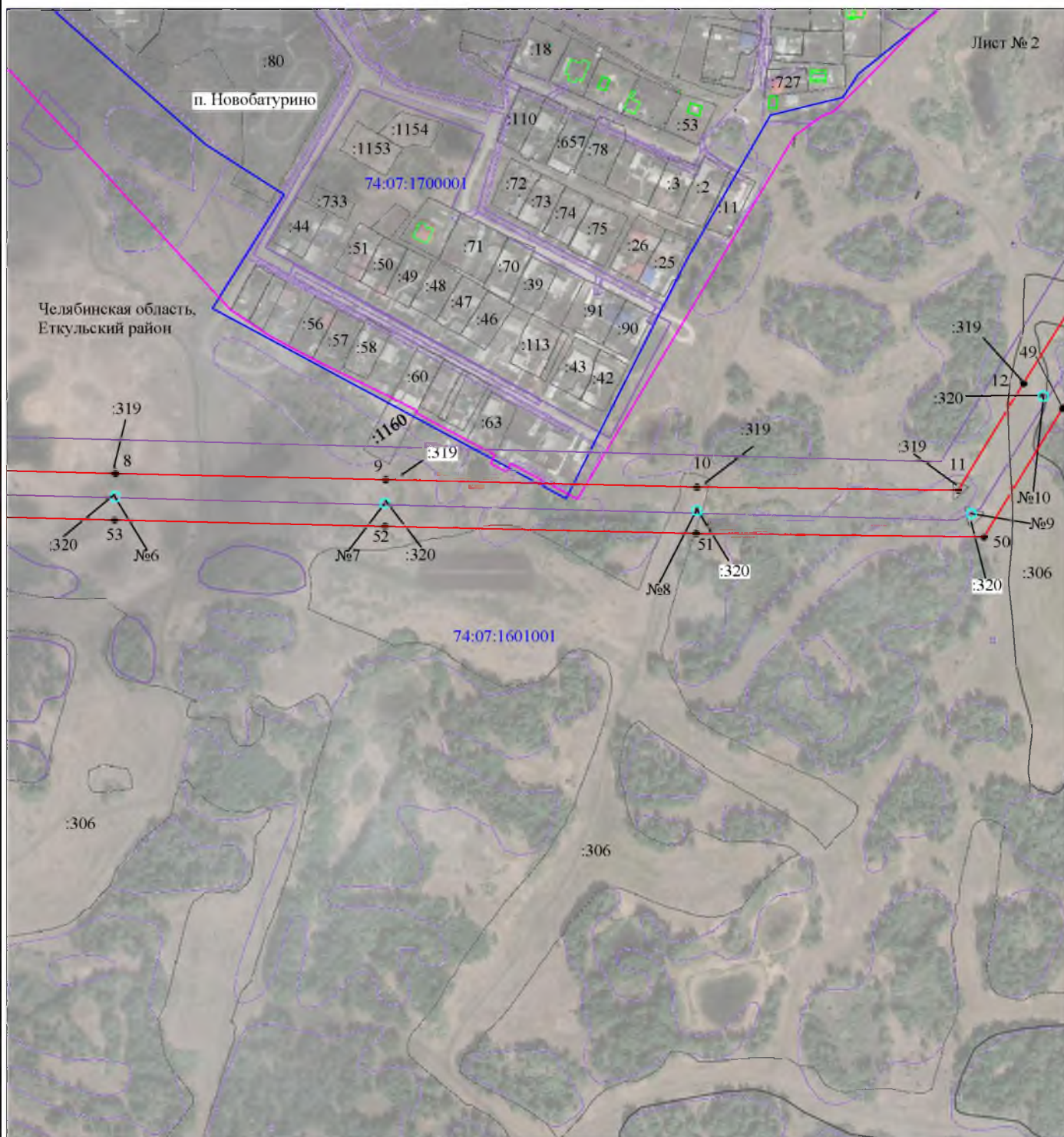


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---------------------------------------|---|
| №1 | - номер опоры |
| — | - граница публичного сервитута |
| — | - граница кадастрового деления |
| — | - граница населенного пункта, муниципального образования |
| — | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| — | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
| — | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 74:07:0202118:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 74:07:0202118 | - номер кадастрового квартала |
| 1 ● | - обозначение характерных точек границ |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

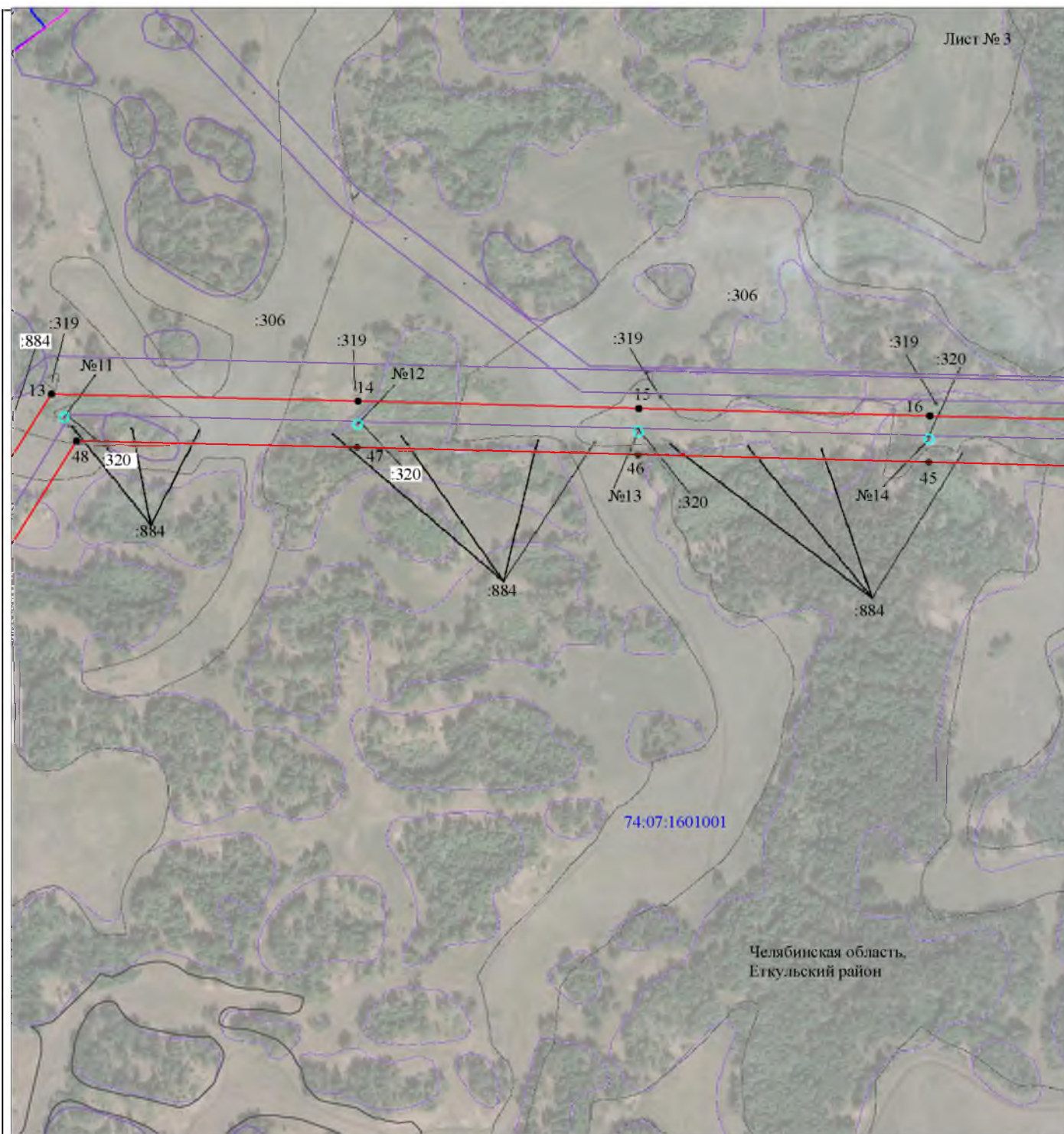


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|---|
| №1 | - номер опоры |
| — | - граница публичного сервитута |
| — | - граница кадастрового деления |
| — | - граница населенного пункта, муниципального образования |
| — | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| — | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
| — | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 74:07:0202118:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 74:07:0202118 | - номер кадастрового квартала |
| 1 ● | - обозначение характерных точек границ |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Лист № 3

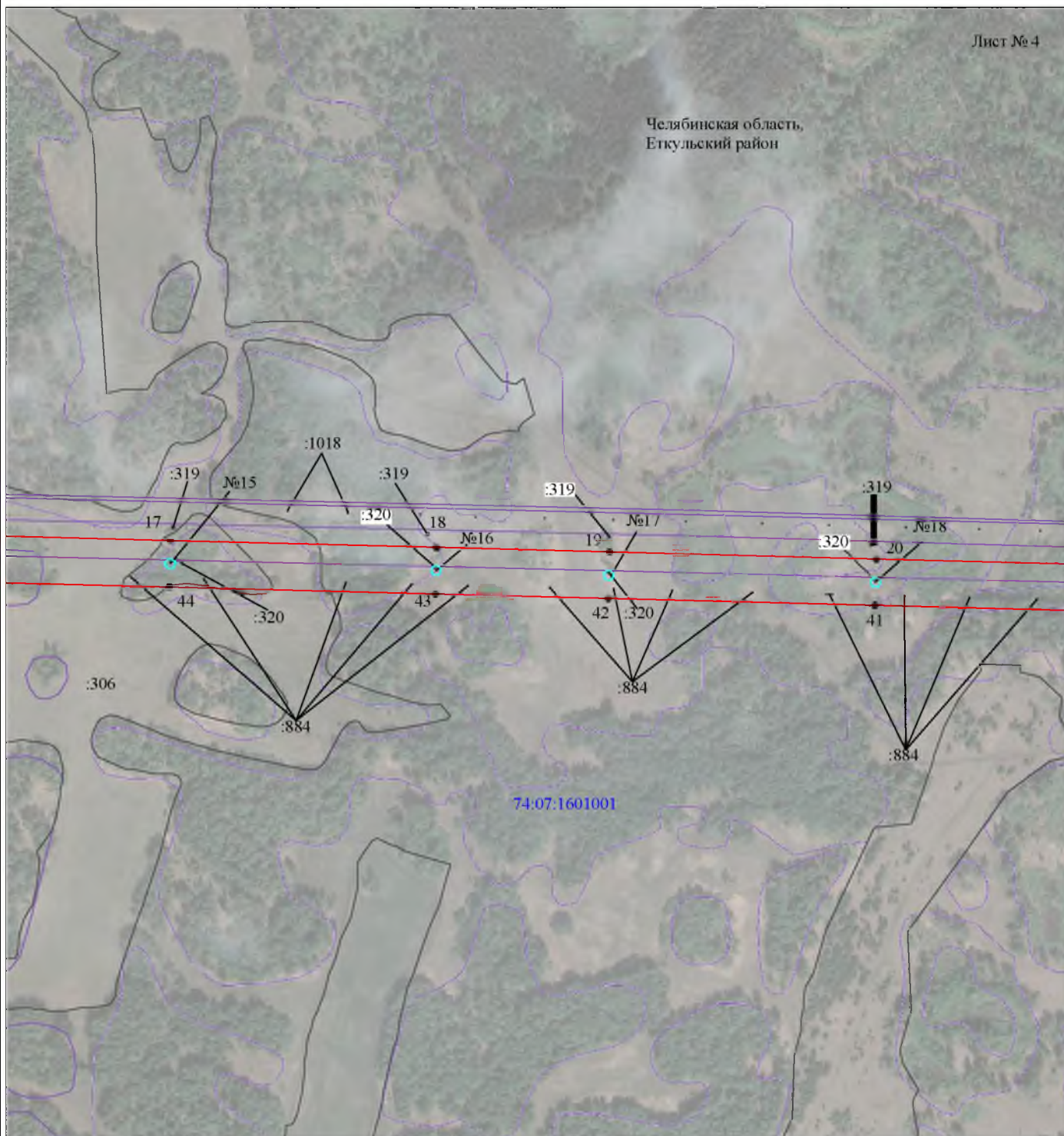
Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|---|
| №1 | - номер опоры |
| — | - граница публичного сервитута |
| — | - граница кадастрового деления |
| — | - граница населенного пункта, муниципального образования |
| — | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| — | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
| — | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 74:07:0202118:34
:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 74:07:0202118 | - номер кадастрового квартала |
| 1 ● | - обозначение характерных точек границ |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

Лист № 4



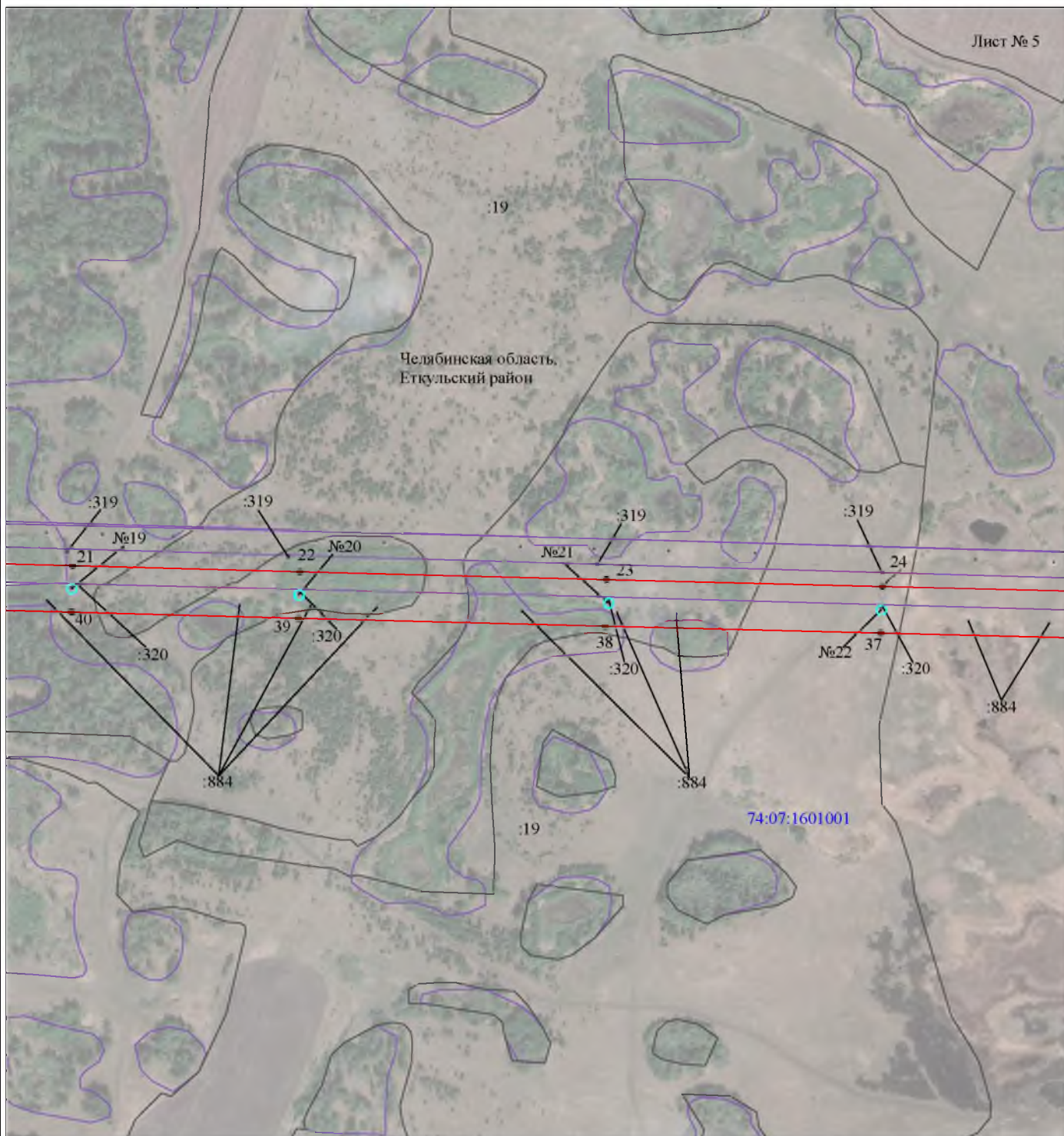
Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|---|
| <p>№1</p> <hr style="border: 1px solid red;"/> <hr style="border: 1px solid blue;"/> <hr style="border: 1px solid purple;"/> <hr style="border: 1px solid black;"/> <hr style="border: 1px solid green;"/> <hr style="border: 1px solid blue;"/> <p>74:07:0202118:34
:34</p> <p>74:07:0202118</p> <p>1 ●</p> | <p>- номер опоры</p> <p>- граница публичного сервитута</p> <p>- граница кадастрового деления</p> <p>- граница населенного пункта, муниципального образования</p> <p>- граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН</p> <p>- граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН</p> <p>- граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН</p> <p>- кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН</p> <p>- номер кадастрового квартала</p> <p>- обозначение характерных точек границ</p> |
|--|---|

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

Лист № 5

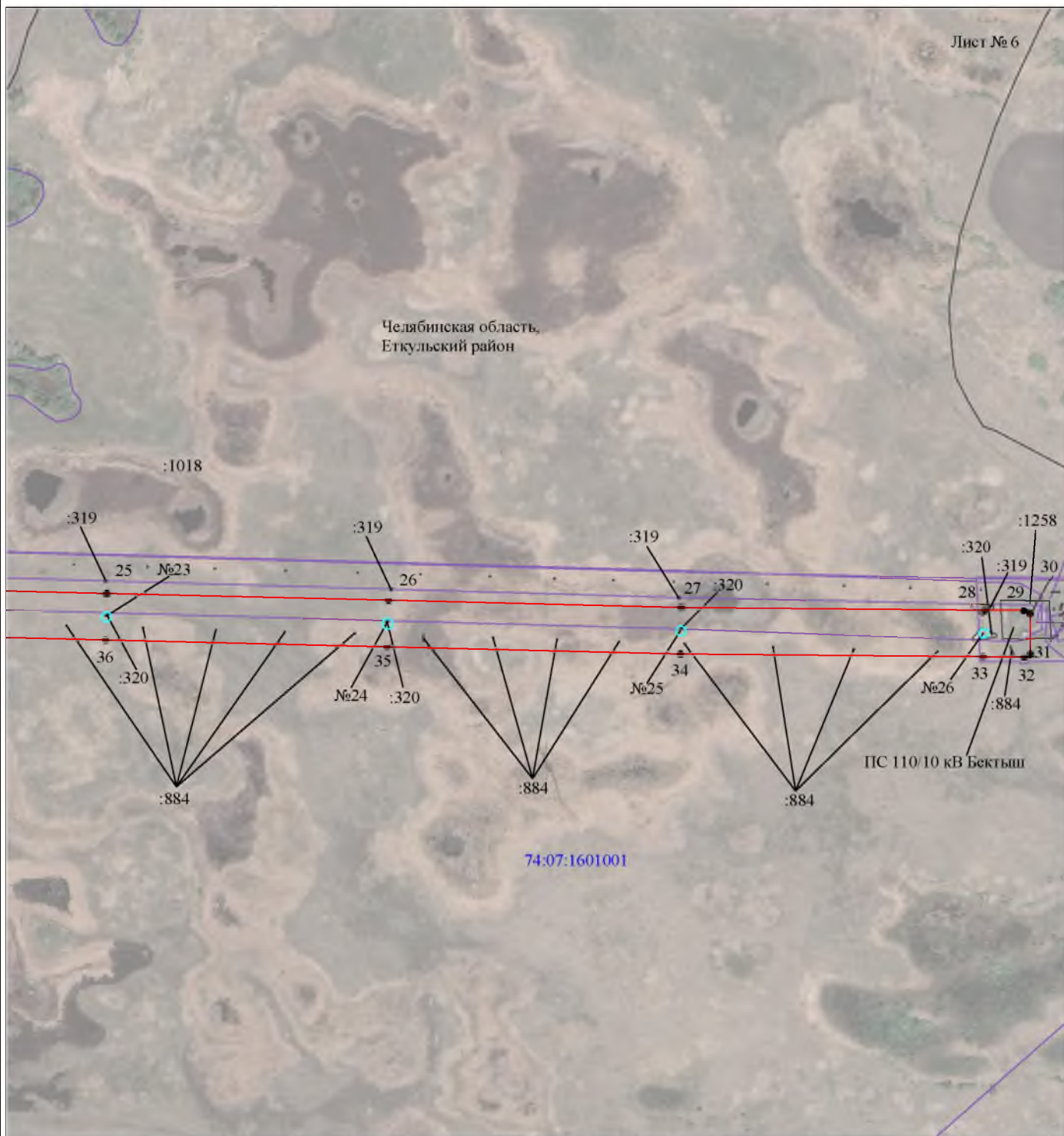


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|---|
| №1 | - номер опоры |
| — | - граница публичного сервитута |
| — | - граница кадастрового деления |
| — | - граница населенного пункта, муниципального образования |
| — | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| — | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
| — | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 74:07:0202118:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 74:07:0202118 | - номер кадастрового квартала |
| 1 ● | - обозначение характерных точек границ |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
| <p>№1</p> <hr style="border: 1px solid red; width: 50px; margin-bottom: 5px;"/> <hr style="border: 1px solid blue; width: 50px; margin-bottom: 5px;"/> <hr style="border: 1px solid purple; width: 50px; margin-bottom: 5px;"/> <hr style="border: 1px solid black; width: 50px; margin-bottom: 5px;"/> <hr style="border: 1px solid green; width: 50px; margin-bottom: 5px;"/> <hr style="border: 1px solid purple; width: 50px; margin-bottom: 5px;"/> <p>74:07:0202118:34
:34</p> <p style="color: blue;">74:07:0202118</p> <p>1 ●</p> | <p>- номер опоры</p> <p>- граница публичного сервитута</p> <p>- граница кадастрового деления</p> <p>- граница населенного пункта, муниципального образования</p> <p>- граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН</p> <p>- граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН</p> <p>- граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН</p> <p>- кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН</p> <p>- номер кадастрового квартала</p> <p>- обозначение характерных точек границ</p> |
|---|---|

График выполнения работ
в отношении земель или земельных участков, находящихся
в государственной или муниципальной собственности
и не предоставленных гражданам или юридическим лицам
при осуществлении эксплуатации
объектов электросетевого хозяйства

№ п/п	Наименование объекта	Планируемые работы в пределах срока действия публичного сервитута (49 лет)
1	Объект электросетевого хозяйства «Отпайка на подстанцию Бектыш от воздушной линии 110 кВ Еманжелинка-Коркино 2, опора 1-23», входящий в состав сооружения с кадастровым номером 74:07:0000000:1535 (Электросетевой комплекс - подстанция 110/10кВ Бектыш),	проведение работ не планируется