



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
(МИНИМУЩЕСТВА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ)**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.10.2022 2710-Р

№ _____

Челябинск

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», положением о Министерстве имущества Челябинской области, утвержденным постановлением Губернатора Челябинской области от 10.12.2014 № 233, Административным регламентом предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Челябинской области от 31.01.2020 № 35-П, на основании записи в Едином государственном реестре недвижимости о государственной регистрации права собственности открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (далее – ОАО «МРСК Урала») от 28.07.2008 № 74-74-07/015/2008-40, ходатайства ОАО «МРСК Урала» об установлении публичного сервитута от 28.07.2022:

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с Приложением 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить публичный сервитут в пользу ОАО «МРСК Урала» (ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413) в целях размещения воздушной линии 110 кВ Коелга – Кочкарь (Литер 6Л), входящей в состав сооружения с кадастровым номером 74:07:0000000:1716 (электросетевой комплекс – подстанция 110/6 кВ Коелга с линиями электропередачи), сроком на 49 лет.

3. Публичный сервитут является безвозмездным.

4. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, установлен в Приложении 2 к настоящему распоряжению.

5. ОАО «МРСК Урала» в установленном законом порядке в срок не позднее чем три месяца после прекращения действия публичного сервитута привести земли и земельные участки, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

6. Отделу материально-технического, программного обеспечения и защиты информации (Милица Д.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Министерства имущества Челябинской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Отделу управления и распоряжения земельными участками (Киреева Э.Р.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения:

1) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области;

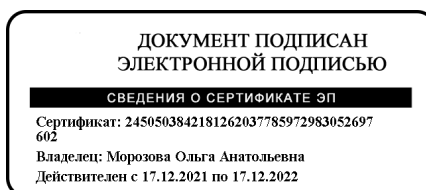
2) направить копию настоящего распоряжения в Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Челябинской и Курганской областях, администрацию Увельского муниципального района, администрацию Еткульского муниципального района;

3) направить копию настоящего распоряжения и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, ОАО «МРСК Урала».

8. Отделу государственной регистрации (Гридина Т.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области с заявлением о государственной регистрации прекращения права аренды земельных участков, в отношении которых принято настоящее распоряжение и сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Министра



О.А. Морозова

28.10.2022 2710-Р

№ п/п	Адрес, местоположение	Кадастровый номер
1	Челябинская обл, р-н. Увельский	74:21:0101003:51
2	Челябинская обл, р-н. Увельский	74:21:0000000:201
3	Челябинская обл, р-н. Еткульский, с. Коелга	74:07:0104001:168
4	Челябинская обл, р-н. Еткульский, с. Коелга	74:07:0104001:185
5	Челябинская обл, р-н. Еткульский, с. Коелга	74:07:0104001:186
6	Челябинская обл, р-н. Еткульский, Коелгинское	74:07:0104001:192
7	Челябинская обл, р-н. Еткульский	74:07:0000000:111
8	Челябинская обл, р-н. Увельский	74:21:0000000:53

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения воздушной линии 110 кВ Коелга – Кочкарь (Литер 6Л),
входящей в состав сооружения с кадастровым номером 74:07:0000000:1716
(электросетевой комплекс – подстанция 110/6 кВ Коелга с линиями электропередачи)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

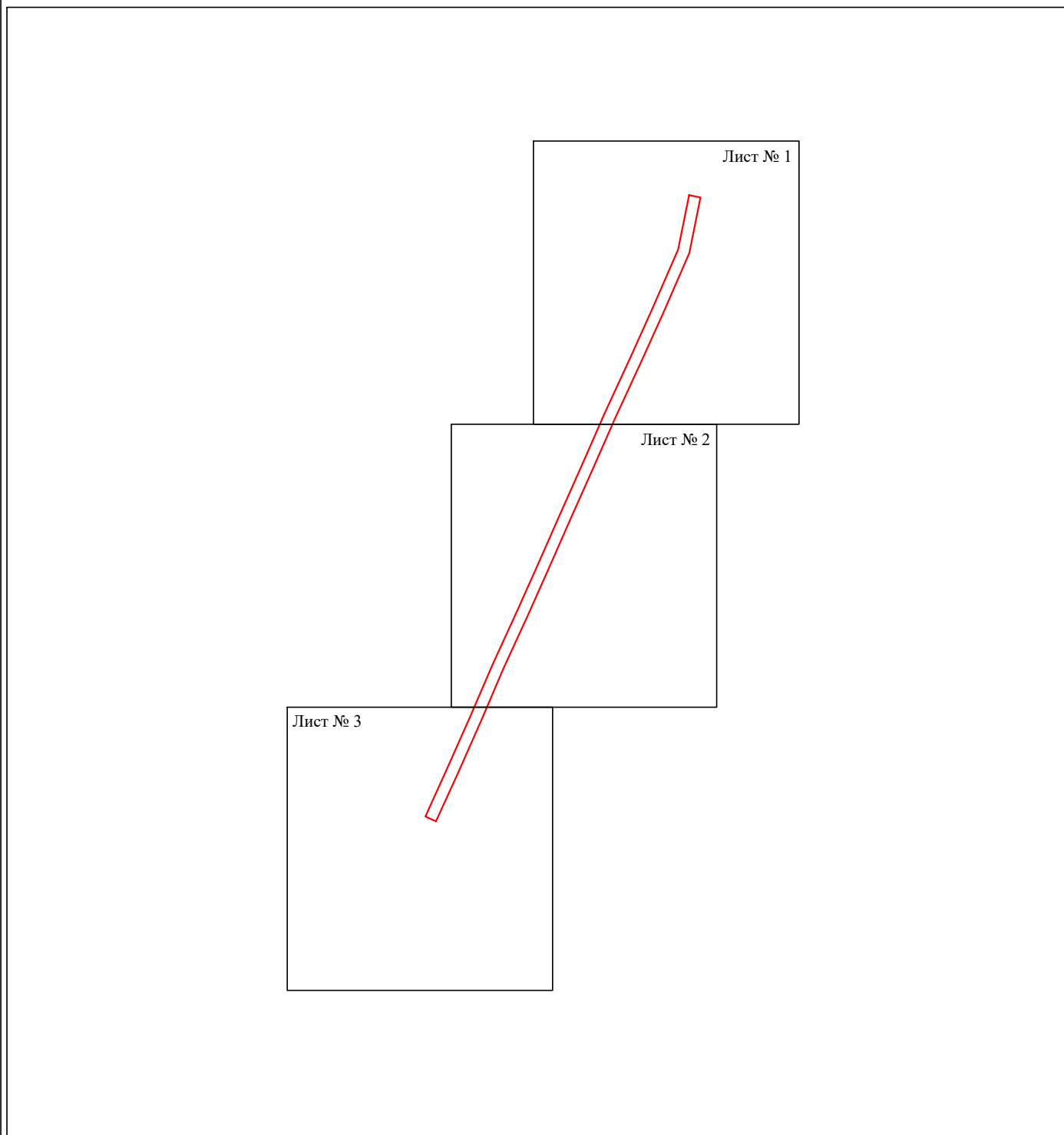
Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Челябинская область
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	93359 кв.м ± 71 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для размещения воздушной линии 110 кВ Коелга – Кочкарь (Литер 6Л), входящей в состав сооружения с кадастровым номером 74:07:0000000:1716 (электросетевой комплекс – подстанция 110/6 кВ Коелга с линиями электропередачи), на срок 49 лет. Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970, почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина - Сибиряка, д. 140 (филиал ОАО «МРСК Урала» - «Челябэнерго», адрес: 454091, Челябинская область, г. Челябинск, пл. Революции, 5), электронная почта: delo@rosseti-ural.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-74, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	549701.14	2297983.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	549510.99	2297944.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	549298.84	2297852.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	549130.48	2297776.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	548941.81	2297689.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	548760.57	2297609.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	548594.46	2297535.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	548424.46	2297460.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	548258.52	2297386.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	548077.52	2297305.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
11	547901.39	2297228.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
12	547719.25	2297147.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
13	547552.20	2297071.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
14	547568.73	2297035.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
15	547735.61	2297111.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
16	547917.55	2297191.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
17	548093.76	2297269.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
18	548274.82	2297350.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
19	548440.66	2297424.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
20	548610.64	2297498.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
21	548776.79	2297572.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
22	548958.27	2297652.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
23	549147.08	2297739.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
24	549315.04	2297815.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
25	549523.07	2297906.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
26	549709.10	2297943.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	549701.14	2297983.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

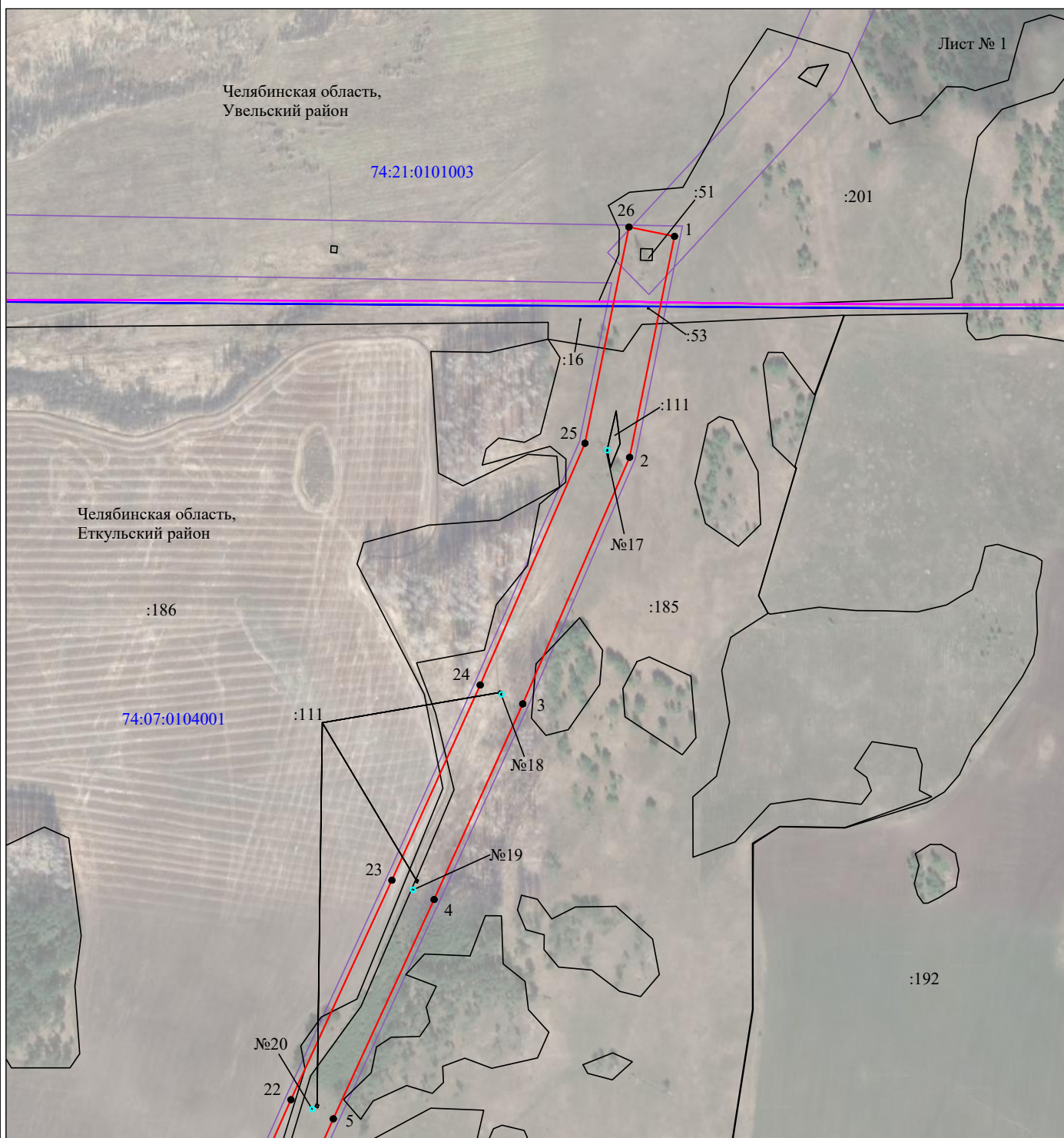


Масштаб 1:12000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|------------------|---|
| №1 | - номер опоры |
| | - граница публичного сервитута |
| | - граница кадастрового деления |
| | - граница населенного пункта, муниципального образования |
| | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
| | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 74:07:0202118:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 74:07:0202118 | - номер кадастрового квартала |
| 1 ● | - обозначение характерных точек границ |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

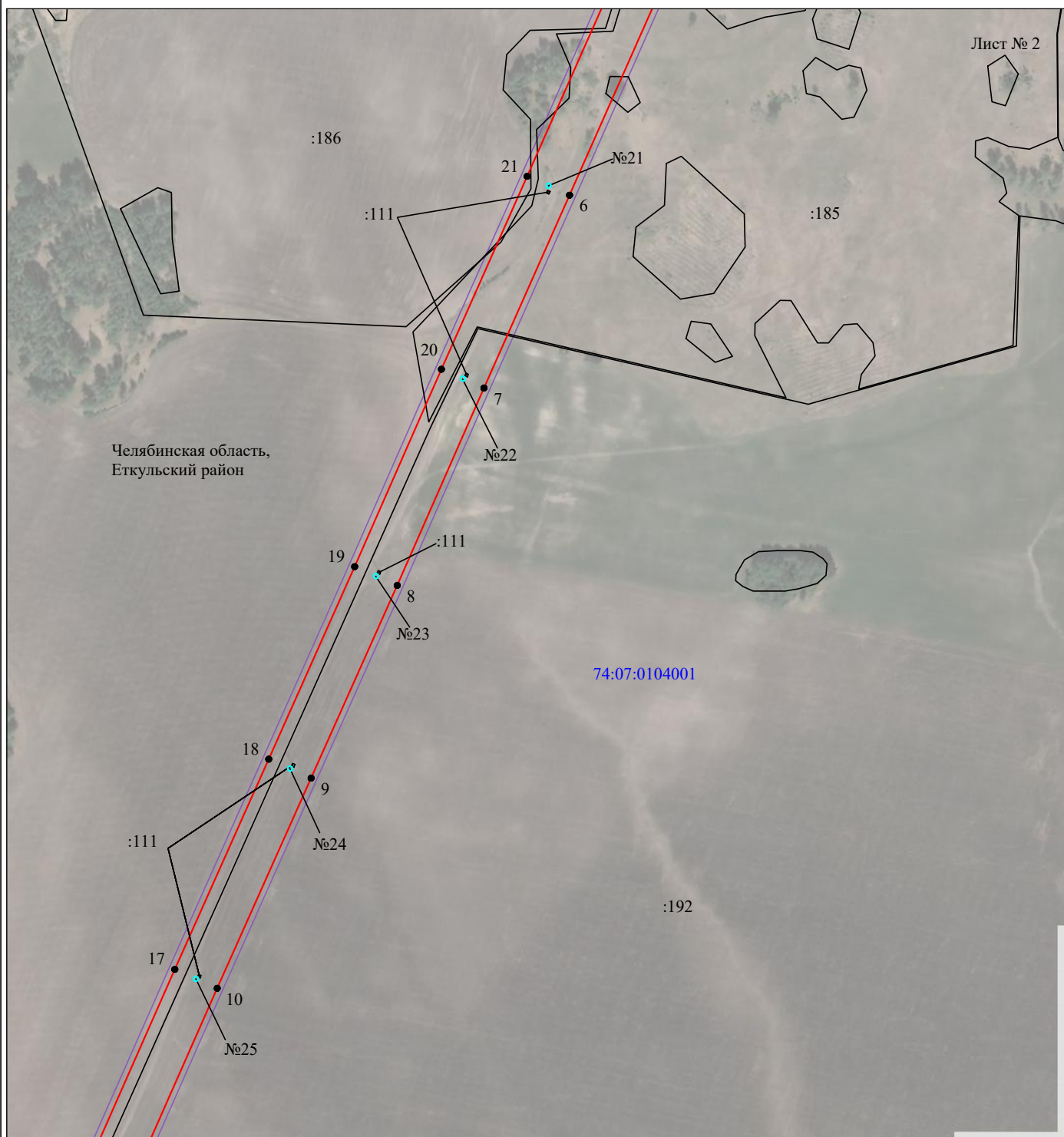


Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|---|
| №1 | - номер опоры |
| — | - граница публичного сервитута |
| — | - граница кадастрового деления |
| — | - граница населенного пункта, муниципального образования |
| — | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| — | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
| — | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 74:07:0202118:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 74:07:0202118 | - номер кадастрового квартала |
| 1 ● | - обозначение характерных точек границ |

Схема расположения границ публичного сервитута объекта



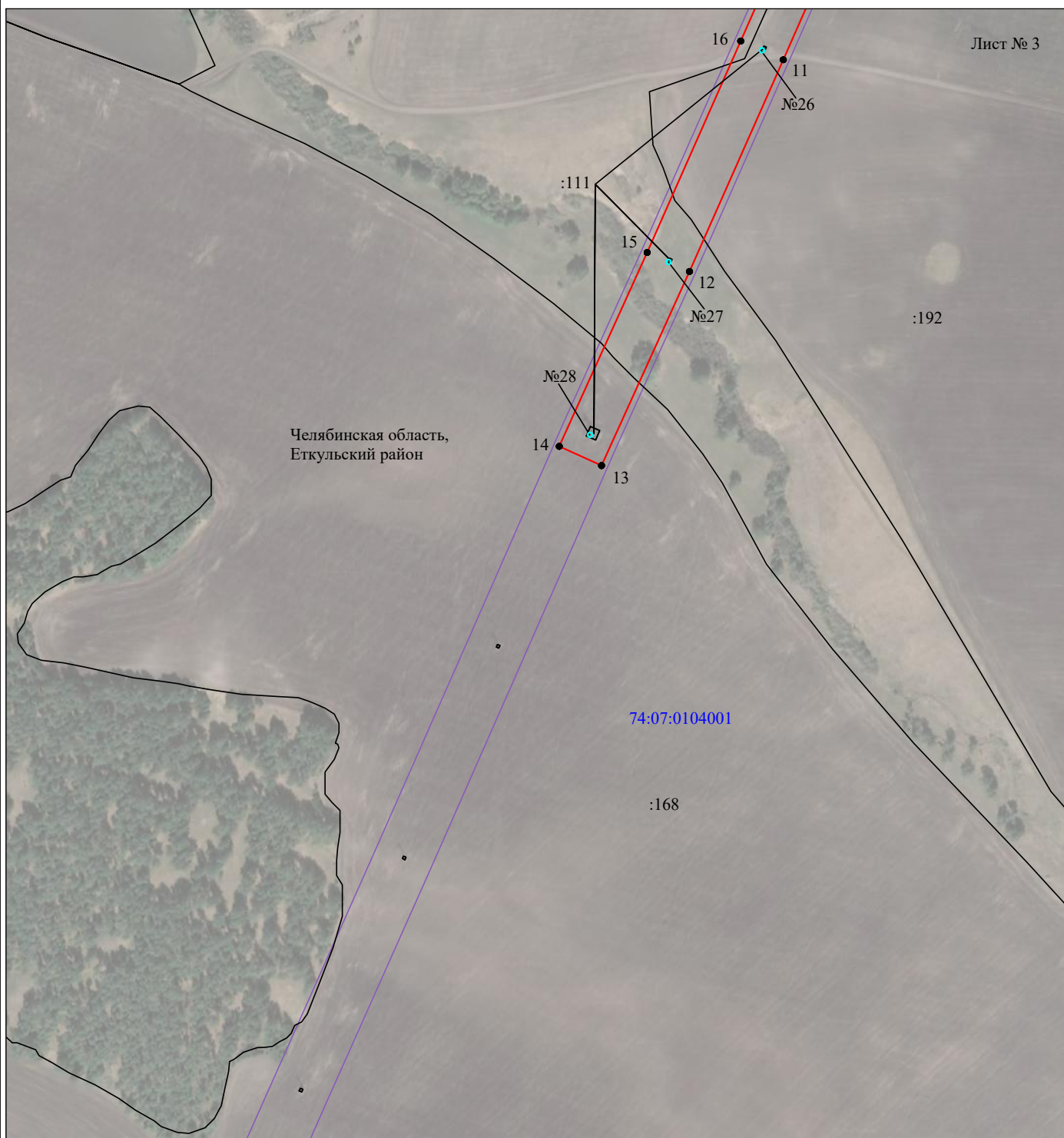
Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|---|
| <p>№1</p> <p>—</p> <p>—</p> <p>—</p> <p>—</p> <p>—</p> <p>—</p> <p>74:07:0202118:34</p> <p>74:07:0202118</p> <p>1 ●</p> | <p>- номер опоры</p> <p>- граница публичного сервитута</p> <p>- граница кадастрового деления</p> <p>- граница населенного пункта, муниципального образования</p> <p>- граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН</p> <p>- граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН</p> <p>- граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН</p> <p>- кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН</p> <p>- номер кадастрового квартала</p> <p>- обозначение характерных точек границ</p> |
|---|---|

Схема расположения границ публичного сервитута объекта

Лист № 3



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|---|
| №1 | - номер опоры |
| — | - граница публичного сервитута |
| — | - граница кадастрового деления |
| — | - граница населенного пункта, муниципального образования |
| — | - граница земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| — | - граница ОКС, имеющаяся в ЕГРН |
| — | - граница охранной зоны, имеющейся в ЕГРН |
| 74:07:0202118:34 | - кадастровый номер земельного участка, имеющегося в ЕГРН |
| 74:07:0202118 | - номер кадастрового квартала |
| 1 ● | - обозначение характерных точек границ |

28.10.2022 2710-Р

**График выполнения работ
в отношении земель или земельных участков, находящихся
в государственной или муниципальной собственности
и не предоставленных гражданам или юридическим лицам
при осуществлении эксплуатации
объектов электросетевого хозяйства**

№ п/п	Наименование объекта	Планируемые работы в пределах срока действия публичного сервитута (49 лет)
1	Воздушная линия 110 кВ Коелга – Кочкарь (Литер 6Л), входящей в состав сооружения с кадастровым номером 74:07:0000000:1716 (электросетевой комплекс – подстанция 110/6 кВ Коелга с линиями электропередачи)	проведение работ не планируется