

2021

# Проект планировки и проект межевания территории

## Графическая часть

Земельные участки с кадастровыми номерами 74:07:3003001:163 и 74:07:3003001:53, расположенные в южной части д. Печенкино Еткульского района Челябинской области

Шифр: НОиП-ППТиМ-63.12

Утверждаю:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Согласовано:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заказчик: ООО «Гранит»  
Разработчик: ООО «НОиП»



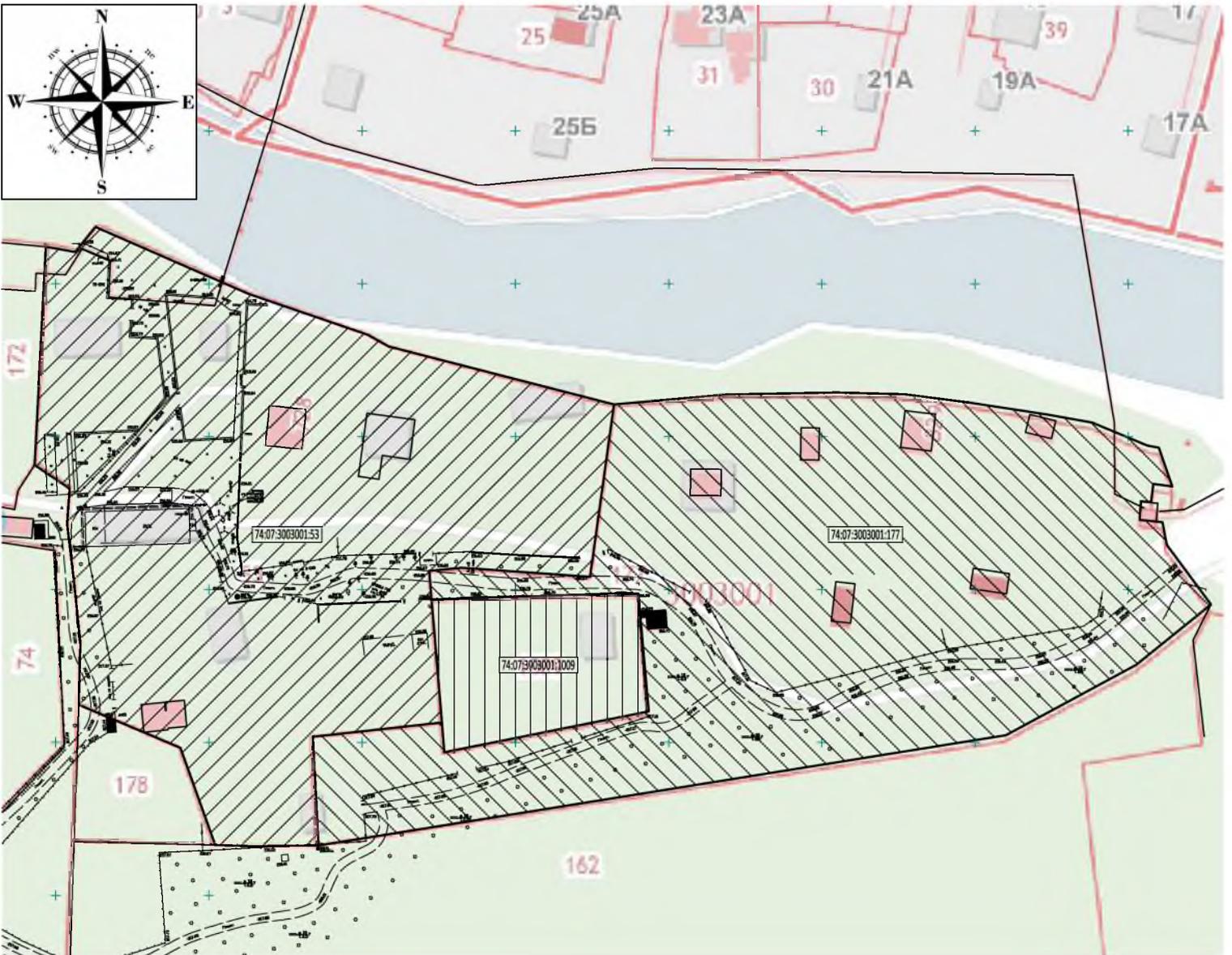
## Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1 : 16000.



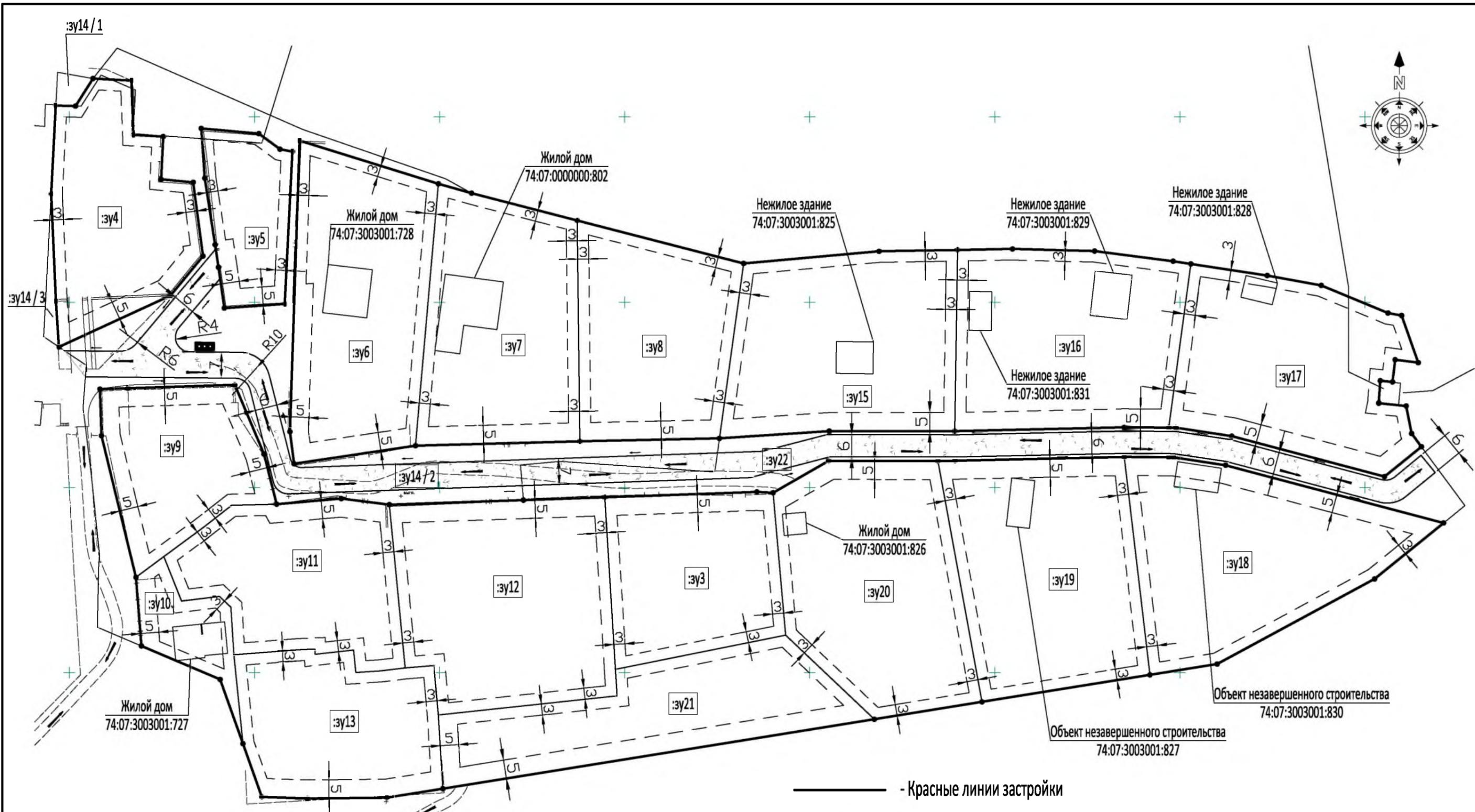
## Ведомость чертежей основного раздела

Лист	Наименование	Примечание
1	Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1 : 16000.	
	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1 : 2000.	
2	Схема использования территории с учетом расположения ОКС и схема организации улично-дорожной сети. М 1 : 1000.	
3	Схема вертикальной планировки территории и схема инженерной подготовки. М 1 : 1000.	
4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1 : 1000.	
5	Чертеж межевания территории (перераспределение земельных участков). М 1 : 1000.	
6	Чертеж межевания территории (раздел земельных участков). М 1 : 1000.	
7	Сведения о земельных участках.	

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1 : 2000.



						<b>НОиП-ППТМ-63.12</b>			
						Земельные участки с кадастровыми номерами 74:07:3003001:163 и 74:07:3003001:53, расположенные в южной части д. Печенкино Еткульского района Челябинской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Оберест А.В.	<i>А.Оберест</i>					П	1	7
Н. контр.	Оберест А.В.	<i>А.Оберест</i>				Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1 : 16000. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1 : 2000.		<b>ООО "НОиП"</b>	

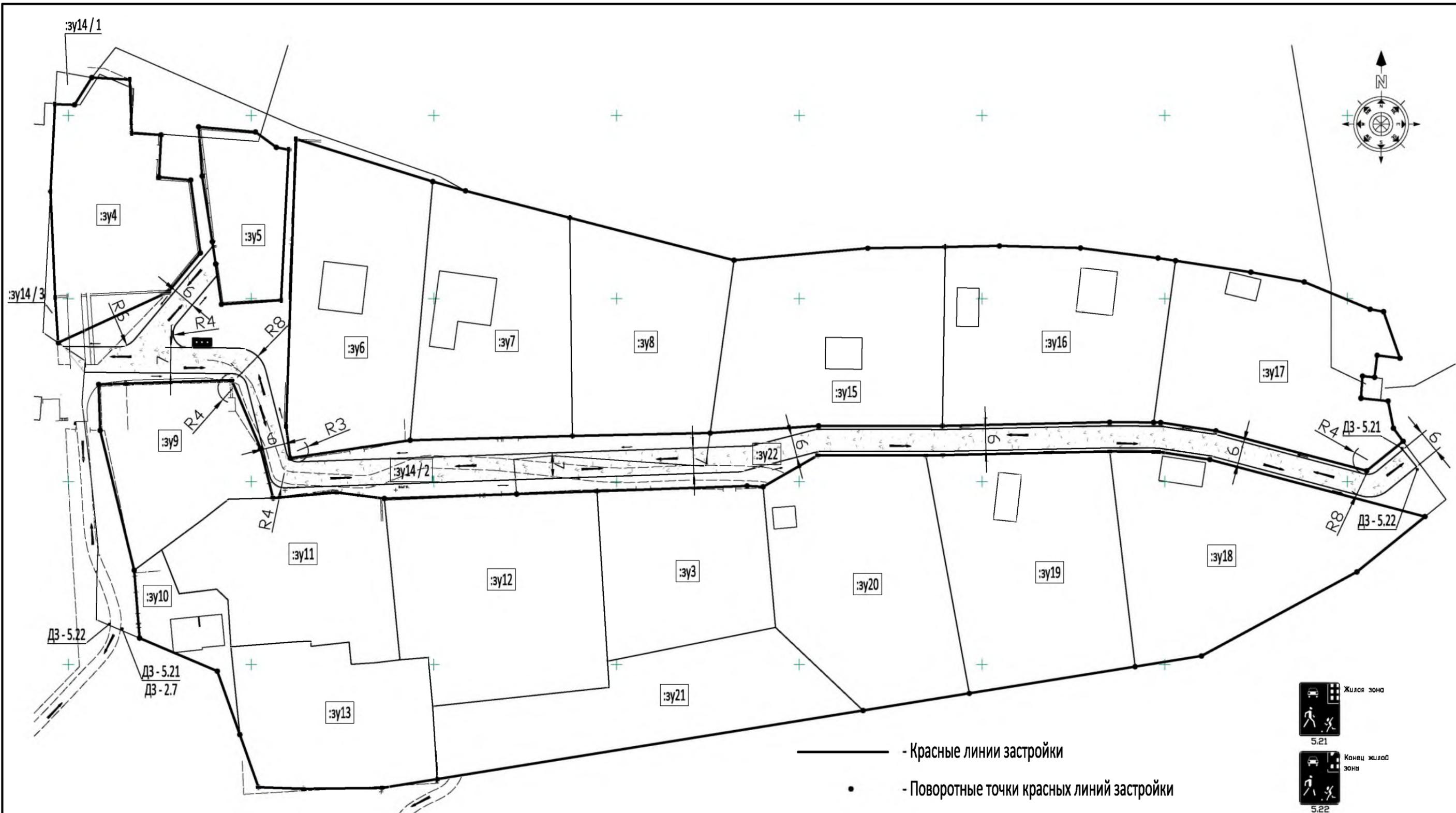


**Условные графические обозначения:**

- Автомобильные проезды
- Направление движения автотранспорта
- Направление движения пешеходов
- Границы зон планируемого размещения ОКС
- Существующие автомобильные проезды

- Красные линии застройки
- Поворотные точки красных линий застройки

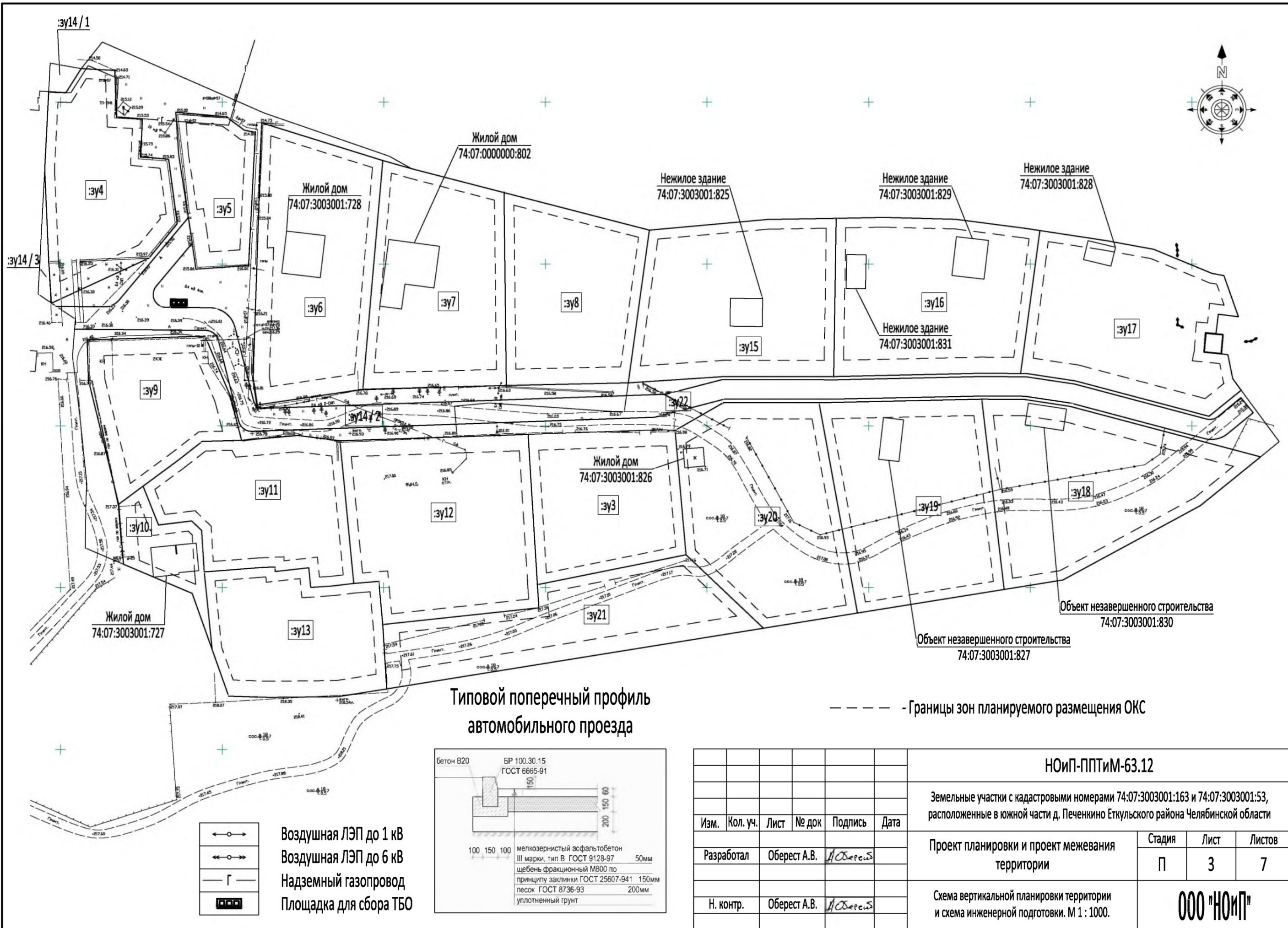
						<b>НОиП-ППТиМ-63.12</b>			
						Земельные участки с кадастровыми номерами 74:07:3003001:163 и 74:07:3003001:53, расположенные в южной части д. Печенкино Еткульского района Челябинской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Оберест А.В.		<i>А.В. Оберест</i>			П	2	7
Н. контр.		Оберест А.В.		<i>А.В. Оберест</i>		Схема использования территории с учетом расположения ОКС и схема организации движения транспорта и улично-дорожной сети. М 1 : 1000.		<b>ООО "НОиП"</b>	



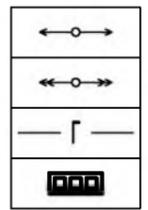
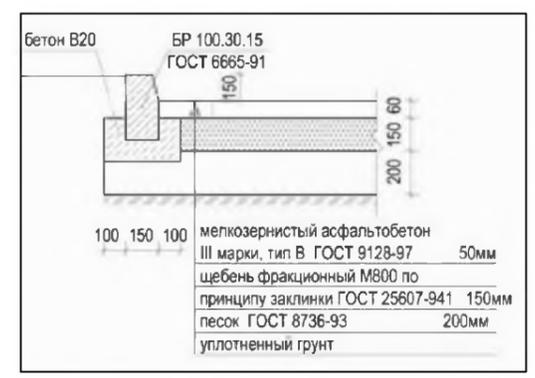
Условные графические обозначения:

- Автомобильные проезды
- Направление движения автотранспорта
- Направление движения пешеходов
- Существующие автомобильные проезды

						<b>НОиП-ППТиМ-63.12</b>			
						Земельные участки с кадастровыми номерами 74:07:3003001:163 и 74:07:3003001:53, расположенные в южной части д. Печенкино Еткульского района Челябинской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Оберест А.В.		<i>А.В. Оберест</i>			П	2-1	7
Н. контр.		Оберест А.В.		<i>А.В. Оберест</i>		Схема организации дорожного движения. М 1 : 1000.	<b>ООО "НОиП"</b>		



Типовой поперечный профиль  
автомобильного проезда



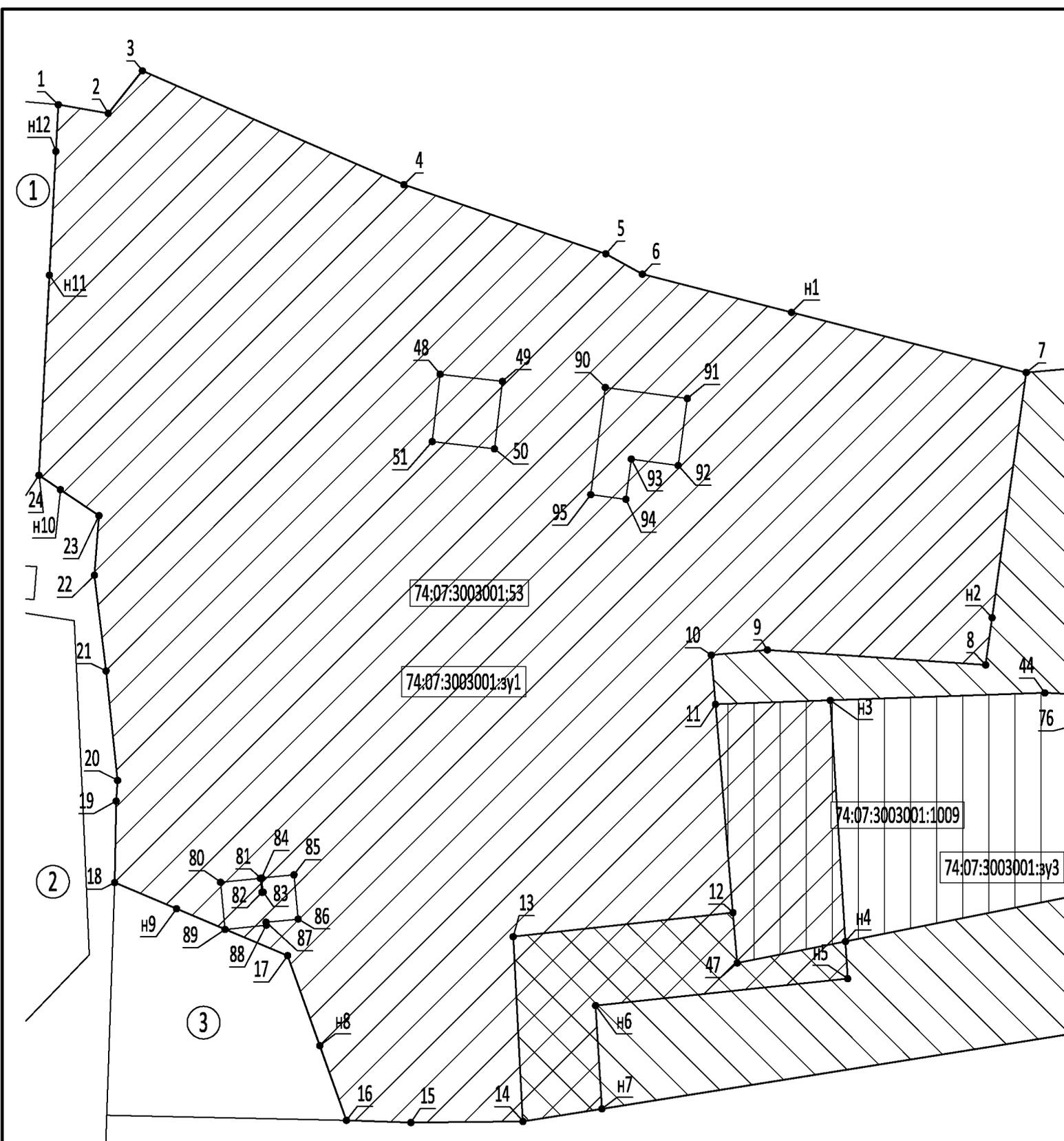
Воздушная ЛЭП до 1 кВ  
Воздушная ЛЭП до 6 кВ  
Надземный газопровод  
Площадка для сбора ТБО

----- - Границы зон планируемого размещения ОКС

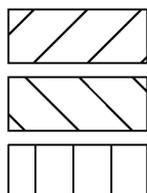
						НОиП-ППТиМ-63.12			
						Земельные участки с кадастровыми номерами 74:07:3003001:163 и 74:07:3003001:53, расположенные в южной части д. Печенкино Еткульского района Челябинской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Оберест А.В.		<i>А.Оберест</i>			П	3	7
Н. контр.		Оберест А.В.		<i>А.Оберест</i>		Схема вертикальной планировки территории и схема инженерной подготовки. М 1 : 1000.	ООО "НОиП"		





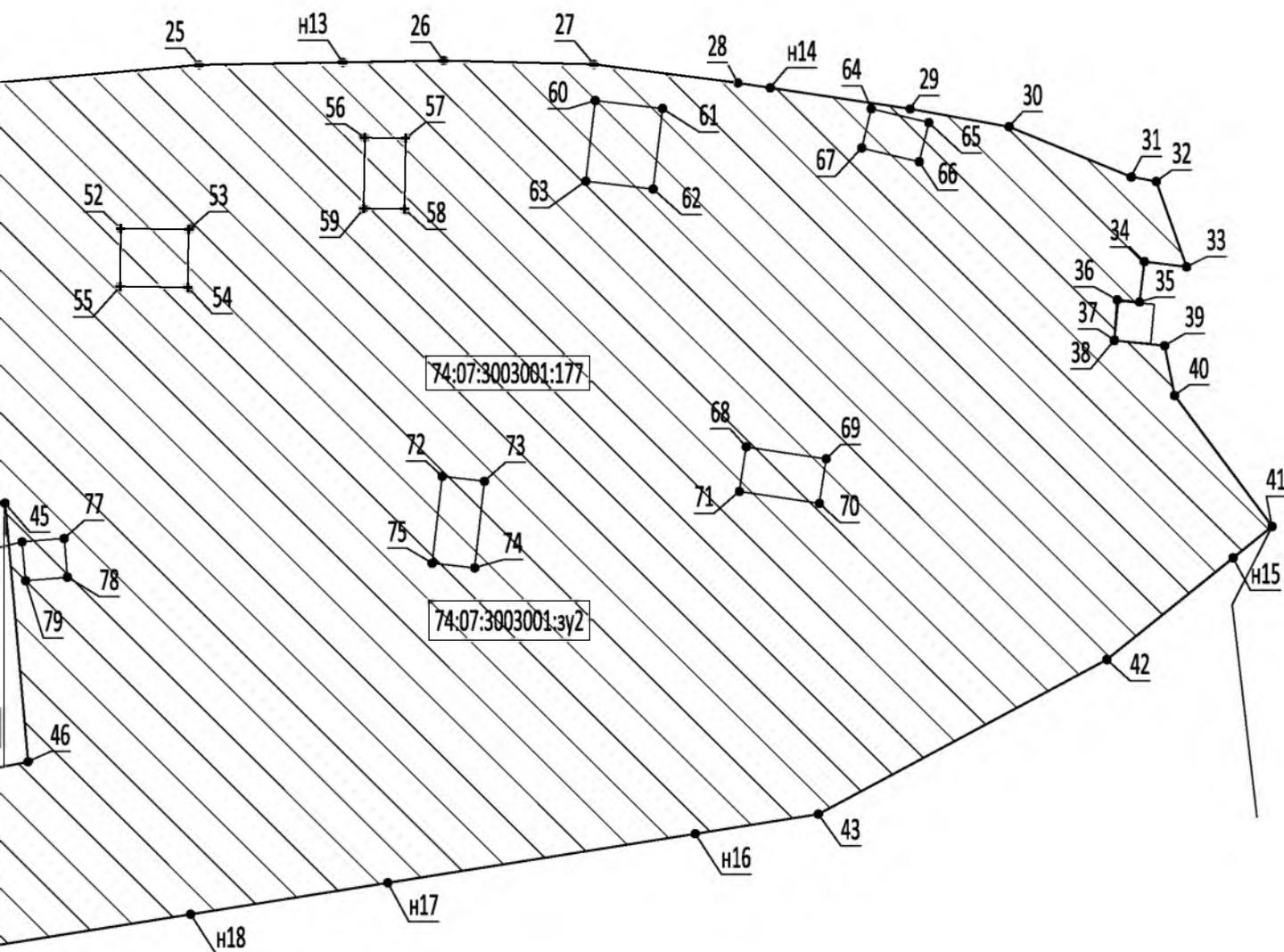


Условные графические обозначения:



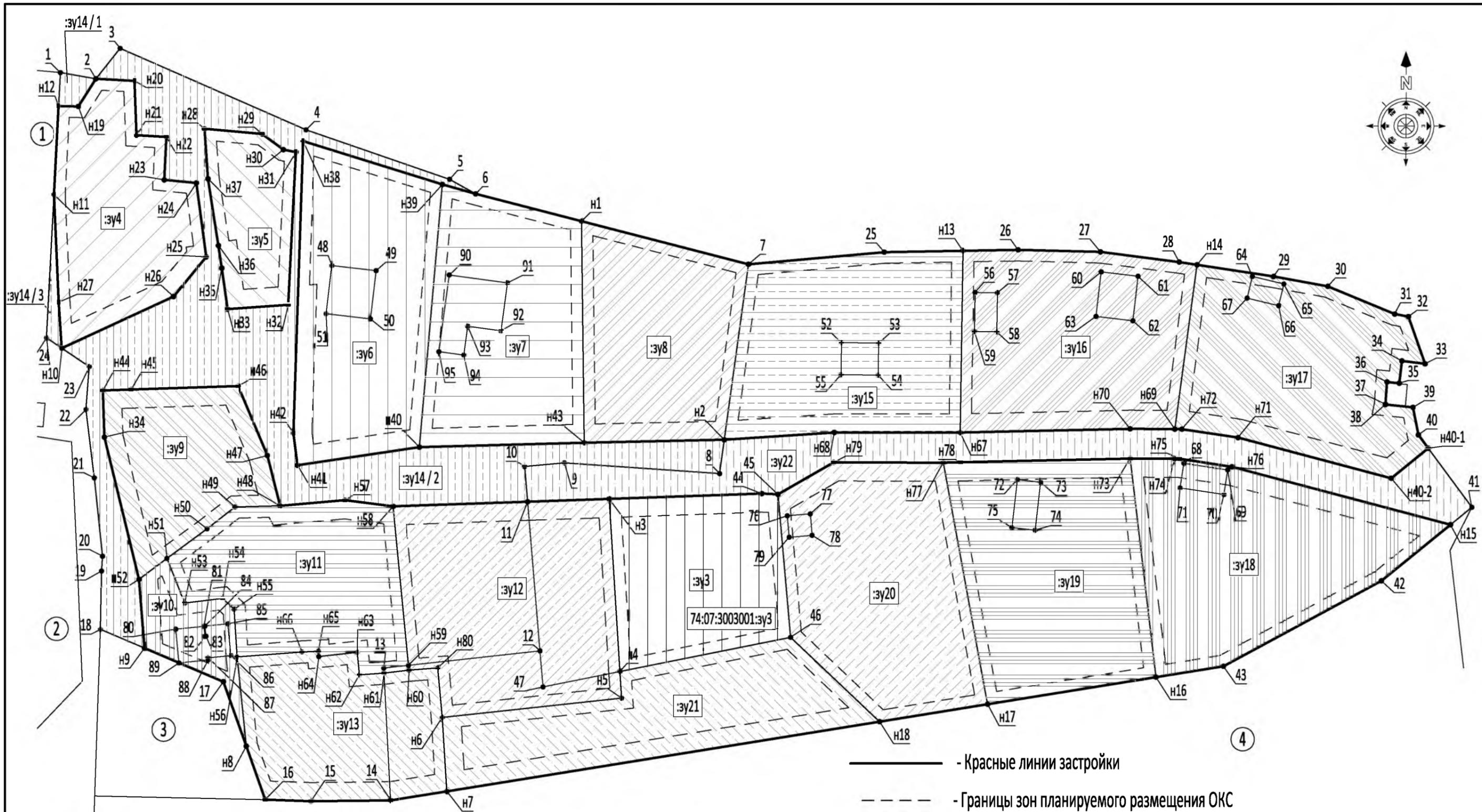
74:07:3003001:53 - 74:07:3003001:зy1  
 74:07:3003001:177 - 74:07:3003001:зy2  
 74:07:3003001:1009 - 74:07:3003001:зy3

- - Поворотная точка
- н1 - Номер поворотной точки
- ① - Порядковый номер земельного участка (описание см. лист 8)



4

						<b>НОиП-ППТиМ-63.12</b>			
						Земельные участки с кадастровыми номерами 74:07:3003001:163 и 74:07:3003001:53, расположенные в южной части д. Печенкино Еткульского района Челябинской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	5	7
Разработал						Оберест А.В.	Чертеж межевания территории (перераспределение земельных участков). М 1 : 1000.		
Н. контр.						Оберест А.В.	<b>ООО "НОиП"</b>		



- - Красные линии застройки
- - - - - Границы зон планируемого размещения ОКС
- ① - Порядковый номер земельного участка (описание см. лист 8)

	74:07:3003001:зп4		74:07:3003001:зп11		74:07:3003001:зп18
	74:07:3003001:зп5		74:07:3003001:зп12		74:07:3003001:зп19
	74:07:3003001:зп6		74:07:3003001:зп13		74:07:3003001:зп20
	74:07:3003001:зп7		74:07:3003001:зп14		74:07:3003001:зп21
	74:07:3003001:зп8		74:07:3003001:зп15		74:07:3003001:зп22
	74:07:3003001:зп9		74:07:3003001:зп16	•	- Поворотная точка
	74:07:3003001:зп10		74:07:3003001:зп17	н1	- Номер поворотной точки

						НОиП-ППТиМ-63.12			
						Земельные участки с кадастровыми номерами 74:07:3003001:163 и 74:07:3003001:53, расположенные в южной части д. Печенкино Еткульского района Челябинской области			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	6	7
						Чертеж межевания территории (раздел земельных участков). М 1 : 1000.	ООО "НОиП"		
Н. контр.		Оберест А.В.		<i>А.В. Оберест</i>					

